

GATAVOSIMIES ZIEMAS-SVĒTKIEM BEZ LIEKA STRESA



Ziemassvētki ir svinīgs un priecīgs gada laiks, taču tas var būt arī saspringts un satraukumu pilns, un ar lieliem tērīņiem. Ir grūti neļauties stresam šajā laikā.

Mūsu Radius labklājības konsultanti ir apkopojuši dažus galvenos padomus, kas palīdzēs jums šajos Ziemassvētkos nepārsniegt savu budžetu:

Domājiet par budžetu un plānoiet to iepriekš

Sagatavojiet reālistisku budžetu visām svētku aktivitātēm. Padomājiet un novērtējiet, cik daudz naudas jūs varat iztērēt svētku laikā.

Esiet reālistiski, ņemiet vērā visas papildu lietas, piemēram, svētku ēdienu, dekorācijas un dāvanas.

Sekoiet līdzi saviem tērīņiem un neaizmirstiet visus parastos ikdienas rēķinus, kas jāmaksā.

Dāvanas

Ja pērkat dāvanas lielākām radnieku vai draugu grupām, apsveriet iespēju vienoties par cenu ierobežojumu vai "slepeno Santu", kad katrs pērk un saņem vienu dāvanu, lai nav jāpērk vairākas dāvanas.

Sastādiet sarakstu, lai izvairītos no impulsīvas un atkārtotas pirkšanas, un pēc tam meklējiet labākos piedāvājumus.

Neaizraujieties

Atcerieties, ka dāvinot svarīgākais ir labas domas, nevis dāvanas cena.

Apsveriet iespēju **pārdot vai nodot tālāk** mantas, kuras jums vairs nav vajadzīgas vai kuras jūs nelietojat.

Saglabājiet čekus

Vienmēr ir labi glabāt čekus kopā, it īpaši, ja jums ir jāatgriež prece. Maksājot par precēm, kasē palūdziet dāvanu čeku (*gift receipt*), daudzi veikali kasē tādus var izdrukāt.

Un, protams, **mēģiniet neatstāt Ziemassvētku iepirkšanos uz pēdējo brīdi!**



Radiusam ir īpaša labklājības konsultantu komanda, kas palīdz īrniekiem visu gadu. Ja jums nepieciešama palīdzība saistībā ar pabalstiem, ienākumu palielināšanu, budžeta veidošanu vai enerģijas efektīvu lietošanu, sazinieties ar mums, lai to pārrunātu.



Daži Ziemeļīrijas policijas padomi drošībai Ziemassvētkos

IEPĒRKOTIES

Raugieties, lai jūsu rokassomiņa vai maks būtu cieši aizvērti, un turiet tos sev priekšā vai priekšējā kabatā.

Esiet pacietīgi un cieniet personālu un citus pircējus.

Glabājiet savas personīgās mantas drošībā un ņemiet līdzi tikai to, kas jums nepieciešams.

Esiet modri un nezaudējiet uzmanību lielos cilvēku pūļos.

Ja izmantojat bankomātu, apzinieties, kas atrodas jūsu tuvumā, neatklājiet savu PIN kodu un noglabājiet pie sevis karti un skaidru naudu pirms aiziešanas no bankomāta.

Neatstājiet pirkumus redzamā vietā savā mašīnā – nolieciet tos tā, lai nevarētu redzēt.

Par visu aizdomīgo zvaniet policijai uz 101.

IEVĒROJIET DROŠĪBU TIEŠSAISTĒ

Pārlicinieties, ka vietne ir autentiska, rūpīgi pārbaudot, vai adrese ir uzrakstīta pareizi.

Pārlicinieties, ka maksājumu lapas ir drošas, pārbaudot, vai to adreses sākas ar "http" un vai adreses joslā ir aizvērtas slēdzenes ikona.

Nemaksājiet par precēm, pārskaitot naudu tieši nepazīstamiem cilvēkiem vai uzņēmumiem.

Apzināti nepērciet viltotas preces – ja preces ir pārāk lētas, tam ir jābūt kādam iemeslam.

DROŠĪBA MĀJĀS

Sargājiet savas mājas šajos Ziemassvētkos, aizslēdzot logus un durvis.

Neturiet dāvanas un dārgas lietas redzamās vietās.

Neglabājiet savās mājās lielas skaidras naudas summas.

Sakarā ar svētkiem birojs būs slēgts: pirmdien, 25., otrdien, 26. un trešdien, 27. decembrī, kā arī pirmdien, 1. janvārī

Vai vēlaties būt nākamajā Radius Mail biļetenā?

Runājiet ar shēmas koordinātoru, mājokļu speciālistu, vai sūtiet e-pastu uz: tenant.engagement@radiushousing.org

DĀRZU UZTURĒŠANA ZIEMĀ

Ziemas dārzu uzturēšanas pasākumi no novembra līdz martam ietver vienu teritoriju apkopes darbuzņēmēju apmeklējumu mēnesī.

Tiks veikti šādi darbi: zāles pļaušana, lapu vākšana, krūmu kopšana, atzarošana, pretslīdes materiāla kaisīšana paaugstināta riska zonās un vispārēja atkritumu savākšana un sakopšana. Papildus darbus var veikt pēc pieprasījuma.

Radius aktīvu grupa strādā pie jauna konkursa par visām teritoriju apkopes vajadzībām. Starplaikā šos darbus veic mūsu *All Trades MTC* darbuzņēmēji, un tas turpināsies līdz brīdim, kad tiks noteikts jauns teritoriju apkopes darbuzņēmējs.

Ziemas mēnešos dārzos var būt daudz darba, lai visus nodarbinātu.

- Lapu vai nokaltušu zaru kaudzes jāatstāj līdz pavasara vidum, jo tās var izmantot mazi dzīvnieki, piemēram, ēži vai vārdes, lai pārzimotu.
- Pastāvīgi papildiniet putnu barotavas, taču neaizmirstiet arī tīrīt tās ik pēc dažām dienām.
- Atstājiet ārā ūdeni putniem un dzīvniekiem un pārliecinieties, ka tiem vienmēr ir pieejams ūdens bez ledus, kad temperatūra nokrīt zem 0 pēc Celsija.



Katru gadu mums ir dārzkopības konkursi, kas ietver lielu darbu apjomu ziemas mēnešos.

Visskaitotākais dārzs

(rīko Radius Housing) ir konkurss, kurā var piedalīties visi dārzi Radius kopienās.

Visskaitotākais aprūpēto iemītņu mājojumu rajons

(rīko The NI Amenity Council) ir konkurss visiem dārzkiem aprūpēto iemītņu mājojumu rajonos.

Zaļā karoga balva

(rīko Keep NI Beautiful) ir nacionālā akreditācijas shēma, kas atzīst izcilību kopienu dārzu teritoriju augstajos standartos.

LAUKU PANELIS

ceturtdien,
7. decembrī



Vai jūs dzīvojat lauku apvidū un vēlaties pozitīvi ietekmēt savu kopienu, spēlējot būtisku lomu politikas un iniciatīvu veidošanā, kas ietekmē dzīvi laukos?

Nāciet uz mūsu informatīvo sesiju **ceturtdien, 7. decembrī, plkst. 14:00** Teams platformā un iepazīstieties ar īrniekiem no citām mājojumu asociācijām, kuri ir ieinteresēti pievienoties lauku panelim.

Lai uzzinātu vairāk, rakstiet uz: tenant.engagement@radiushousing.org

DIGITĀLO PRASMJU ČEMPIONI!

Liels paldies Hong Ling Gardens īrniekiem, kuri piedalījās sešu nedēļu digitālo prasmju apmācības kursā ar Advice NI.

Ja vēlaties piedalīties digitālo prasmju apmācībā, sazinieties ar savu shēmas koordinātoru vai ar īrnieku iesaistīšanas grupu.



KĀ IEROBEŽOT SUROGĀTPASTU UN ZVANUS

Vairāki cilvēki mums ir teikuši, ka saņem daudzus nevēlamus tālruna zvanus neskaitāmas reizes dienā.

Labākais veids, kā samazināt traucējošos zvanus, ir reģistrēties *Telephone Preference Service*. Šis dienests pievienos jūs savam numuru sarakstam, kuri nevēlas saņemt pārdošanas un mārketinga zvanus.

Jūs arī varat samazināt nevēlamus surogātpasta īsziņas. Vienkārši pārsūtiet īsziņu uz numuru 7726 (uz tālruna tastatūras parādīsies "SPAM"). Tā būs ziņa par sūtītāju jūsu mobilā tīkla uzņēmumam. No jums netiks iekasēta maksa par īsziņas pārsūtīšanu uz numuru 7726.

Ziņošana par traucējošiem zvaniem vai īsziņām arī palīdz regulatoriem izsekot, kas tos sūta. Jums nav pienākums to darīt, taču tas ir ātri un vienkārši, un tas ilgtermiņā palīdzēs daudziem cilvēkiem.

Jūs arī varat ziņot par traucējošiem zvaniem vai īsziņām **Information Commissioner's Office**.

Ir noderīgi, ja zināt numuru, no kura jums zvanija, un zvana datumu un laiku. Pat ja jums nav šīs informācija, varat sniegt citus datus par zvanu, piemēram, tā uzņēmuma nosaukumu, kas jums piezvanīja.



Lai pieteiktu remontu, apmeklējiet mūsu vietni un aizpildiet jauno tiešsaistes veidlapu "Report a Repair" vai skenējiet šo QR kodu.



Varat arī tieši sazināties ar Radius biroju pa tālruni 0330 123 0888 vai runāt ar savu shēmas koordinātoru.

Lai veiktu ārkārtas remontus, nekavējoties zvaniet mums uz 0330 123 0888

Atrodiet mūs tiešsaistē

Sekoiet līdzi ziņām par Radius Housing mūsu Facebook lapā!

Vienkārši meklējiet "RadiusHousing"



Ja vajadzīgs ārkārtas remonts laikā, kad mūsu birojs ir slēgts, zvaniet mums uz 028 9042 1010

MĀJOKĻU APGAITAS

Ardgown and Euston Street ceturtdien, 7. dec., 10:00



Antisociālajai uzvedībai NAV VIETAS!



Neaizmirstiet...

Palīdziet Air Ambulance NI, kam vajag £5500 dienā, lai sniegtu tās svarīgos pakalpojumus!

