

# RADIUS MAIL

Sniedzam mūsu īrniekiem aktuālas ziņas un padomus



42. IZDEVUMS

2024. g. APRĪLIS

Radius  
HOUSING

## KOPIENU JAUNUMI

Pēdējā laikā, mums cenšoties nepārtraukti uzlabot pakalpojumus, ko piedāvājam saviem īrniekiem, Radius ir strādājis pie divu jaunu mājokļu komandu izveides mūsu Kopienu direktorātā.

Viena no komandām atbalstīs mūsu vispārējās ģimenes/individuālās dzīvesvietas, un otra būs komanda, kas rūpēsies par atbalstu tiem īrniekiem mūsu dzīvesvietās, kuri ir vecāki par 55 gadiem.

Šīs izmaiņas liecina par mūsu apņemšanos veidot un nodrošināt mūsdienīgus, efektīvus mājokļu pakalpojumus.

Pieaugot mūsu īpašumu un īrnieku skaitam, mūsu darbiniekiem ir pieaugošas prasības attiecībā uz viņu laiku un resursiem, kas ietekmē viņu spēju koncentrēties uz vajadzībām, kas pastāv lielā mājokļu organizācijā.

Divu specializāciju izveide Kopienu direktorātā ļaus katras komandas personālam koncentrēties uz mājokļu apsaimniekošanas pamatfunkciju veikšanu.



Tā kā Radius ir lielākais neatkarīgas dzīves shēmu nodrošinātājs, ir pareizi, ka mēs esam vadošie to pakalpojumu jomā, kas domāti gados vecākiem cilvēkiem. Tas veicinās un attīstīs speciālās zināšanas un fokusu.

**Šīs jaunās komandu pārstrukturēšanas ietvaros no 2024. gada aprīļa sākuma var mainīties jūsu pašreizējais apgabala pārvaldnieks, mājokļu speciālists un/vai ienākumu speciālists.**

Lai jūs būtu informēti, visi īrnieki aprīļa sākumā saņems vēstuli par vairākiem jautājumiem, tostarp informāciju par jūsu jaunajām kontaktpersonām no darbinieku vidus.

## CIH BALVAS

Mēs esam priecīgi informēt, ka Radius Housing ir ieguvusi *Chartered Institute of Housing (CIH)* visas Īrijas balvu "More than Bricks and Mortar" par savu radošās kopienas mākslas projektu.

To īstenoja mūsu kopienu darbiniece Sharon un viņas komanda kopā ar īrniekiem no mūsu *Ravenhill* kopīgo mājokļu attīstības projekta (tostarp *Global Crescent* un *Cantrell Close*), kā arī mākslinieku Dee Craig u no Belfāstas *Mural Arts*.



Tas tika īstenots kā daļa no mūsu kopīgās mājokļu programmas, ko atbalstīja *T:buc* un *Housing For All*, kā arī saņemot finansējumu no *SEUPB Peace IV* un sadarbībā ar Belfāstas pilsētas domi.

## RATIŅKRĒSLU POLITIKA VISIEM LIETOTĀJIEM

Mēs Radiusā saprotam, cik liela nozīme daudziem iedzīvotājiem un īrniekiem ir elektriskajiem ratiņkrēsliem (*mobility scooters*), lai nodrošinātu neatkarību un dzīves kvalitāti.

Lai gan tie dod neatkarību, drošība joprojām ir mūsu galvenā prioritāte. Lai ņemtu vērā gan ieguvumus, gan iespējamos riskus, mēs esam pabeiguši elektrisko ratiņkrēslu politikas izstrādi.

### Kāpēc vajadzīga šī politika?

Elektriskie ratiņkrēsli ir lielisks palīgs daudziem, taču to nepareiza uzglabāšana un apkope var radīt ugunsgrēka risku vai bloķēt evakuācijas ceļus. Mūsu politikas mērķis ir mazināt šos riskus, vienlaikus nodrošinot drošu ratiņkrēslu lietošanu.

### Kas jums jā dara

Lai turētu elektriskos ratiņkrēslus mājokļos ar koplietošanas telpām, pirms ratiņkrēsla iegādes ir jāpieprasa rakstiska atļauja.

**Esošie lietotāji** (mājokļos cilvēkiem virs 55 gadu vecuma): mūsu kopienu darbinieki, jādodomā, jau ir sazinājušies ar jums, lai apkopotu informāciju. Ja nē, lūdzu, sazinieties ar savu mājokļu speciālistu pa tālruni 0330 123 0888.

### Jauni lietotāji:

Lūdzu, aizpildiet mūsu elektriskā ratiņkrēsla pieteikuma veidlapu.



### Droša glabāšana un uzlāde

- Nekad neuzglabājiet un neuzlādējiet ratiņkrēslus gaitenēs, kāpņu telpās vai vestibilos.
- Nekad neuzglabājiet tos vietā, kurā avārijas gadījumā ratiņkrēsls varētu būt šķērslis.
- Ievērojiet ražotāja uzlādes norādījumus un izmantojiet tikai apstiprinātus lādētājus.
- Uzlādējiet baterijas, esot nomodā, neatstājiet tās bez uzraudzības.
- Nelietojiet pagarinātājus un neapklājiet lādētāju/baterijas.
- Pārbaudiet, vai baterijas nav bojātas, un, ja nepieciešams, nomainiet tās.
- Nepārlādējiet baterijas – skatiet ražotāja norādījumus.

**Kopā mēs varam nodrošināt drošu dzīves vidi visiem!**

Vai vēlaties būt mūsu nākamajā Radius Mail biļetenā?

Runājiet ar shēmas koordinātoru, mājokļu speciālistu, vai sūtiet e-pastu uz: [tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org)

# SĀKAS PIETEIKUMU PIENĒMŠANA RADIUS 2024 KOPIENAS BALVĀM

Radius kopienas balvu darba grupā piedalījās īrnieki, darbinieki un Radius valdes locekļi, kas izvirzīja savas idejas un ieteikumus Radius kopienas balvu kategoriju uzlabošanai.

Ieteikumi vissakoptākā dārza kategorijām bija:

- *Pieteikšanās un atlases procesa pārskatīšana vissakoptākā dārza balvai, lai atvieglotu pieteikšanos.*
- *Dārzu vērtēšanai jānotiek jūnija-jūlija vidū, ja iespējams.*
- *Dārzu vērtēšana jāveic atsevišķi pēc kategorijām, atkarībā no dārzu lieluma un atrašanās vietas.*
- *Jauna kategorija ilgtspējīgiem/ biodaudzveidīgiem dārziem.*



Citi iekļautie ieteikumi:

- *Labā kaimiņa kategorijas papildināšana ar augstu atzinību.*
- *Veselīga dzīvesveida un mācīšanās un kopienas lepnuma kategoriju apvienošana.*
- *Atbalsta piedāvāšana pieteikuma veidlapas aizpildīšanai.*
- *Lielāka brīvprātīgo iesaistīšana, lai vērtētu vissakoptākā dārza kategorijas.*

Mēs ņemām vērā daudzas šīs grupas idejas un ieteikumus un īstenojam dzīvē šos ieteikumus, pārskatot Radius kopienas balvas.

Jaunās balvu kategorijas ir šādas:

**Vissakoptākā dārza balvas (x5):**

- **Kopējais dārzs**
- **Kopējais pilsētas dārzs**
- **Individuālie dārzi (vispārējās mājas)**
- **Ilgtspējīga/bioloģiski daudzveidīga dārza teritorija**
- **Piekaramie grozi/dobes**

**Labā kaimiņa balva**

Tiek piešķirta personai, kas dzīvo Radius kopienā un rada pozitīvas izmaiņas savā apkaimē, dodot savu pienesumu, uzņemoties pienākumus, sniedzot atbalstu un izrādot labestību.

**Pozitīvas ietekmes balva**

Tiek piešķirta personu grupai, kas dzīvo Radius kopienā un rada pozitīvas izmaiņas, kopīgi strādājot, lai veicinātu labāku kopienu visiem.

**Iedvesmojošs jaunieši**

Vai jūs pazīstat kādu jauniešu, kurš dzīvo Radius kopienā, ir īpaši daudz centies palīdzēt citiem un sniegt pozitīvu ieguldījumu savā kopienā? Vai viņš/viņa ir lielisks paraugs citiem jauniešiem? Piemēram, vācot līdzekļus, piedaloties brīvprātīgo darbā, draudzīgu attiecību veidošanā utt.

**Pieteikumus Radius kopienas balvām sāk pieņemt 8. aprīlī un beidz 17. maijā.**

Piesakiet kandidātus tiešsaistē, izmantojot QR kodu, sazinieties ar savu shēmas koordinātoru/mājokļu speciālistu vai apmeklējiet [www.radiushousing.org](http://www.radiushousing.org)



## Labklājības padomi

**Padomi, atbalsts un pārstāvība visos pabalstu saņemšanas aspektos.**

Radius labklājības padomu speciālisti ir gatavi atbalstīt un palīdzēt jums jautājumos par:

- pabalstiem
- universālo kredītu
- budžeta plānošanu

Sazinieties ar shēmas koordinātoru vai mājokļu speciālistu, ja vēlaties nosūtījumu pie šiem speciālistiem.



## Piesakiet remontu tiešsaistē

Lai pieteiktu remontu, apmeklējiet mūsu vietni un aizpildiet jauno tiešsaistes veidlapu "Report a Repair" vai skenējiet šo QR kodu.



Varat arī tieši sazināties ar Radius biroju pa tālruni 0330 123 0888 vai runāt ar savu shēmas koordinātoru.

Lai veiktu ārkārtas remontus, nekavējoties zvaniet mums uz 0330 123 0888

## PANEĻA SĒDE

**Nākamā paneļa sēde notiks ceturtdien, 25. aprīlī, plkst. 11:00\***

Paneļa sēdēs piedalās Radius īrnieki no dažādām vietām 4 reizes gadā, lai tiktos ar mūsu mājokļu, uzturēšanas un korporatīvo pakalpojumu komandu augstāko vadību. Sēde ļauj īrniekiem apspriest svarīgus jautājumus, rūpīgi izvērtēt saņemtos pakalpojumus un likt Radius vadībai atskaitīties par savu sniegumu, uzdotot jautājumus, ja mērķi nav sasniegti.

\*Sakarā ar Holivudas biroja remontdarbiem sēde notiks Zoom platformā. Lai saņemtu saiti, lūdzu, piesakiet savu dalību iepriekš.

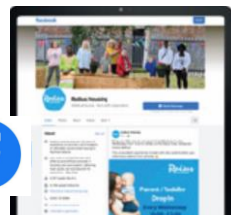
## COMMUNITY CHEST FINANSĒJUMS

**\*\*Community Chest tagad ir slēgts\*\***

Šobrīd mēs nepieņemam jaunus pieteikumus Community Chest finansējumam.

## Atrodiet mūs tiešsaistē

Sekoiet līdzi ziņām par Radius Housing mūsu Facebook lapā! Vienkārši meklējiet "RadiusHousing"



Antisociālajai uzvedībai  
**PIE MUMS NAV VIETAS!**



Ja vajadzīgs ārkārtas remonts laikā, kad mūsu birojs ir slēgts, zvaniet mums uz **028 9042 1010**

