



НОВОСТИ СООБЩЕСТВ ПРЕМИИ КИЖС

Радиус недавно создал две новые жилищные команды в Директорате по сообществам с целью усовершенствовать услуги, которые мы предоставляем нашим жильцам.

Эти команды будут состоять из тех, кто поддерживает семейное/персональное жильё и команды, специализирующейся в поддержке жильцов, которым за 55 лет.

Это ревью - знак нашего обязательства создания и предоставления современных и эффективных жилищных услуг.

С ростом количества жилья и жильцов наши работники испытывают все более возрастающие требования к их временным затратам и ресурсам, что отражается на их способности сосредотачиваться на требованиях по работе в большой жилищной организации.

Создание двух специальностей внутри Директората по сообществам позволит работникам каждой команды сосредоточиться на предоставлении главных жилищных услуг.



Так как Радиус самый большой провайдер схем независимого проживания, было бы правильно, чтобы мы лидировали в предоставлении услуг для пожилых людей. Это будет содействовать развитию специализированных знаний и целенаправленности.

Как часть этой реструктуризации команд ваши Менеджер района, Жилищный инспектор и/или Инспектор по доходам могут поменяться с начала апреля 2024.

Для того, чтобы информировать всех жильцов, в начале апреля будут отосланы письма с рядом вопросов, включая подробности о ваших новых контактах среди работников.

Мы с радостью сообщаем вам, что жилищная компания Радиус получила Премию всей Ирландии Королевского Института Жилищного Строительства (СН) "Больше, чем кирпичи и раствор" за их Творческий общественный проект.

Его провела инспектор по сообществам Шарон и её команда вместе с жильцами нашего посёлка совместного проживания Рэйвенхилл (включая Глобал Крезент и Кантрелл Клоуз), а также художница Ди Крейг из Настенного искусства Белфаста.



Это было сделано как часть нашей программы совместного проживания при поддержке T:buc и Housing For All, и профинансировано SEUPB Peace IV в партнерстве с городским советом Белфаста.

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ МОБИЛЬНЫМИ СКУТЕРАМИ

В Радиусе мы понимаем важность мобильных скутеров для многих жильцов и съёмщиков, и их независимости и качества жизни.

Они предлагают независимость, и безопасность остаётся нашим главным приоритетом. Для описания преимуществ и потенциальных рисков мы составили Правила пользования мобильными скутерами.

Почему Правила?

Мобильные скутеры помогают многим, но их неправильное хранение и обслуживание могут создать опасность огня или преграду к выходу. Наши правила направлены на снижение этих рисков и гарантию безопасного использования скутеров.

Что вам нужно делать

Для содержания скутера по правилам коммунального пространства вы должны запросить письменное разрешение до покупки скутера.

Существующие пользователи

(Жильё для после 55):
Наши работники по сообществам должны уже были связаться с вами для получения информации. Если нет, пожалуйста, позвоните вашему жилищному инспектору по 0330 123 0888.

Новые пользователи:

Пожалуйста, заполните заявление по мобильным скутерам.



Безопасное хранение и зарядка

- Никогда не паркуйте и не заряжайте в коридорах, на лестницах или в холлах.
- Никогда не паркуйте в местах, где скутер сможет стать препятствием в экстренной ситуации.
- Следуйте инструкциям производителя по зарядке и используйте разрешённое зарядное устройство.
- Заряжайте батареи пока вы в бодрствующем состоянии, не в вашем отсутствии.
- Избегайте удлинителей и не закрывайте зарядное устройство и/или батареи.
- Проверьте, не повреждены ли батареи и замените, если нужно.
- Не перезаряжайте – проверьте инструкцию производителя.

Вместе мы гарантируем безопасное жилое пространство для всех!

Вы бы хотели печататься в рассылке Radius Mail?

Пожалуйста, свяжитесь с координатором схемы или жилищным инспектором или по : tenant.engagement@radiushousing.org

ПРЕМИИ СООБЩЕСТВА РАДИУСА 2024 ОТКРЫТЫ

Рабочая группа Премий Сообщества Радиуса подключила жильцов, работников и членов совета директоров Радиуса, используя их идеи и предложения по улучшению категорий Премий Сообщества Радиуса.

Предложения по категориям по Самому лучшему саду были следующие:

- *Пересмотр процесса зачисления на премию Самый лучший сад с тем, чтобы сделать его проще*
- *Оценка садов будет проходить с середины июня по середину июля по возможности.*
- *Оценка садов будет в разных категориях в зависимости от размера и местоположения садов.*
- *Будет новая категория экологичных/биоразнообразных садов.*



Другие предложения:

- *Добавление Высокой оценки к категории Хорошие соседи*
- *Комбинирование Здорового образа жизни и Обучения с категорией Гордость Сообщества*
- *Помощь в заполнении заявления*
- *Набор большего количества волонтеров для судейства по категориям Лучшего сада.*

ПРИВЕТСТВУЕМ ВАШИХ НОВЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ЖИЛЬЦОВ

Мы можем объявить, что вакансии на должности члена совета директоров от жильцов и членов исполнительного комитета жильцов выполнены.

Бобби МакКоннелл теперь представляет жильцов на уровне совета директоров. Как член совета директоров, Бобби будет принимать участие в принятии решений на самом высоком уровне, выполняя роль важного звена между директорами Радиуса и нашими жильцами.

Новыми членами **Исполнительного Комитета жильцов** являются **Бобби, Джулия Гэвин, Дин Келли, Изабель МакОли и Пэт Гивен.**

В качестве представителей жильцов они члены независимой, главной и других комиссий и вызвались представлять жильцов в жилищной компании Радиус.

Мы учли много идей и предложений и будем предварять в жизнь рекомендации этой группы с обновленными Премиями Сообщества Радиуса.

Новые категории премий перечислены ниже:

Премии за Лучший сад (x5):

- **Общественный сад**
- **Городской общественный сад**
- **Персональный сад** (Общие дома)
- **Экологичная/Биоразнообразная садовая зона**
- **Подвесные корзинки/Горшки**

Премия Хорошего соседа

Присуждается отдельно проживающим в сообществе Радиуса, когда это приносит разницу к месту их проживания, благодаря их вкладу, преданности делу, поддержке или добрым поступкам.

Премия за хорошее влияние

Присуждается группе человек, живущих в сообществе Радиуса, которые, работая вместе, положительно повлияли на то, чтобы жизнь сообщества стала лучше.

Молодой вдохновитель

Вы знаете молодого человека или девушку, которые проживают в сообществе Радиуса, и которые сильно постарались, чтобы помочь другим положительно повлиять на жизнь сообщества? Являются они ролевой моделью для молодых людей? Возможно они участвовали в сборе средств, волонтерской работе или дружеской помощи и т.д.?

Премии Сообщества Радиуса открыты с 8 апреля по 17 мая.

Заполните бланк онлайн, используя код QR. Свяжитесь с вашим координатором схемы/жилищным инспектором или с www.radiushousing.org



На фото слева направо: Наш новый исполнительный комитет жильцов: Бобби МакКоннелл, Лома Вильсон (Директор сообщества), Дин Келли, Пэт Гивен, Изабель МакОли и Джон МакЛин (ГИД).

Нет на фото: Джулия Гэвин



Помощь с пособиями

Советы, поддержка и юридическая помощь по всем аспектам прав на пособия.

Консультанты по пособиям Радиуса готовы вас поддержать и помочь вам с:

- Пособиями
- Универсальным кредитом
- Разработкой бюджета

Свяжитесь с координатором схемы или жилищным инспектором для получения направления.



Сообщите о поломке онлайн

Чтоб сообщить о поломке, зайдите на наш сайт и заполните бланк о поломках или сканируйте код QR.



Вы также можете позвонить напрямую в офис Радиуса по 0330 123 0888 или связаться с координатором схемы.

Срочный ремонт, звоните нам сразу по 0330 123 0888

СОВЕЩАНИЕ ЭКСПЕРТОВ Следующее совещание экспертов будет проводиться в четверг 25 апреля в 11:00

Совещание экспертов собирает вместе жильцов Радиуса из разных районов 4 раза в год на встрече со старшим руководством их отделов жилья, обслуживания и корпоративных услуг.

Эта встреча позволяет обсудить важные вопросы, оценить полученные услуги и призвать Радиус к ответу по их работе, задав вопросы, если цели не достигнуты.

*Из-за ремонта офисов в Голливуде совещание пройдет в Зуме. Пожалуйста, зарегистрируйтесь заранее для получения ссылки.

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ФОНД

**** Общественный фонд закрыт ****
Мы теперь не принимаем заявления на финансирование из общественного фонда.

Как найти нас онлайн

Узнавайте новости жилищной конторы Радиус на нашем канале на Facebook.

Введите в поиск "RadiusHousing"



При срочной необходимости ремонта, когда офис закрыт, звоните **028 9042 1010**



Антисоциальное поведение

IT HAS NO PLACE!

