

Noworoczne Cele

Wraz z nadchodzącym rokiem 2026 chcemy uważniej przyjrzeć się usługom, jakie świadczymy i znaleźć sposoby na ich usprawnienie.

Jednym ze sposobów osiągnięcia tego celu są wspólne spotkania pracowników i najemców, na których mogą oni szczerze porozmawiać, wymienić się pomysłami i znaleźć praktyczne sposoby na polepszenie naszych usług, które mają dla nich największe znaczenie.

Jeśli masz pomysły na tematy spotkań w 2026, skontaktuj się z nami, wysyłając email na:

tenant.engagement@radiushousing.org

W tym roku mieliśmy przyjemność współpracować z najemcami z **Blaris Fold** Lisburn, **Spafield Fold**, Holywood i **Gortgole Fold**, Portglenone.

Grupa przestrzega planu działań na okres lato/zima, który dostępny jest na tablicy ogłoszeń w każdym z programów i nadzoruje prace utrzymania terenów od koszenia trawy do utrzymania porządku.

Miesięczna informacja zwrotna od nich pomaga naszej grupie Zarządzania



Aktywami we wszelkich problemach z pracą wykonawców, co zapewnia wysoki standard w programach. Jesteśmy bardzo wdzięczni naszym najemcom za monitorowanie efektów pracy wykonawców w utrzymaniu terenów.

Na wiosnę 2026 zaprosimy inne programy do dołączenia do Grupy Monitorowania Utrzymania.

Jeśli wasz program chce dołączyć, skontaktuj się z nami lub koordynatorem programu na tenant.engagement@radiushousing.org

Współpraca

Dziękujemy Dean!

Wyjątkowe podziękowania dla Dean Kelly, wcześniejszego najemcy Radius, który będzie kontynuował jako **Członek Komisji Wykonawczej Najemców oraz wyznaczony Reprezentant Najemców.**



Dean jest głęboko zaangażowany w poprawę mieszkalnictwa a ostatnio brał udział w Zespole Kontroli z TPAS Szkocja i dzielił się cennymi spostrzeżeniami jako mówca na Konferencji Wspierania Społeczności.

Dziękujemy Ci Dean za silne reprezentowanie naszych najemców!

Zbiórka pieniędzy

Grudzień jest naszym ostatnim miesiącem wspierania **Action Cancer**

- dziękujemy wszystkim, którzy przyczynili się do zbiórki wielu £1000 w ostatnich dwóch latach!



Wciąż zbierając pieniądze, będziemy świętować całość zebraną na Action Cancer od stycznia 2024. Ogłosimy również naszego nowego biznesowego partnera charytatywnego w Nowym Roku.

Wielkie podziękowania dla Iverna Fold, którzy zebrali £1040 na cel Macmillan Cancer, sprzedając bilety loterii oraz ciasta na ostatnim wydarzeniu zbiórki pieniędzy.

Jak zgłosić potrzebę Naprawy?

W Nagłych Wypadkach Potrzeby Naprawy

dzwoń bezzwłocznie na 0330 123 0888. Można też zgłosić Potrzebę Naprawy na naszej stronie internetowej.



Gotowy na odstrzał?



Po sukcesie naszego plotażowego darta z przyjemnością ogłaszamy, że Radius Liga Darta jest gotowa na rowój.

Zapraszamy wszystkie nasze programy do wzięcia udziału pod warunkiem, że jest wystarczająco duża liczba chętnych w danej lokalizacji.

Jest to świetna możliwość miłego spędzenia czasu, spotkania innych najemców i doświadczenia przyjaznej konkurencji w atmosferze relaksu.

Brak tarczy? Nie ma problemu!

Możemy dostarczyć tarczy, by każdy mógł dołączyć. Czy jesteś sezonowym graczem czy nowicjuszem, mecze będą (lekką) konkurencją, (głównie) nieformalną i stworzoną do wspólnych spotkań!

Zainteresowany/a? Więcej informacji lub rejestracja dostępne są emailowo: tenant.engagement@radiushousing.org

Celem jest zabawa a nie perfekcja!

Bądź bezpieczny w te Święta



Zbliżając się do Świąt, ważnym jest, by zachować uwagę co do bezpieczeństwa domu i oszustw, które wzrastają w tym okresie.

ZAPEWNIJ BEZPIECZNY DOM

To dobry czas w roku, by sprawdzić zabezpieczenia w domu:

- Upewnij się, że drzwi i okna są zamknięte na klucz przed wyjściem.
- Trzymaj rzeczy wartościowe w ukryciu i unikaj zostawiania prezentów przy oknie.
- Poproś kogoś o baczenie na dom, jeśli wyjeżdżasz.
- Sprawdź regularnie czy alarmy przeciwpożarowe działają.

UWAŻAJ NA OSZUSTWA

Policja i organizacje konsumenckie zgłaszają wzrost oszustw nakierowanych na gospodarstwa mieszkaniowe w te Święta. Mogą to być:

- Oferty zakupów w sieci, które wyglądają na zbyt dobre, by być prawdziwe. Zazwyczaj tak to jest!
- Zakłamanie telefonów/wiadomości/ emaili, które zachęcają do kliknięcia linków lub wpłacenia małych kwot. Nie klikaj na nic, czego nie rozpoznajesz.
- Oszustwa charytatywne udające zbiórkę dotacji na dobre cele.
- Nie pozwól na to, by ktoś wywierał na ciebie presję - oszuści często używają pośpiechu do szybkiej płatności.

Pamiętaj - Pracownicy Radius i nasi wykonawcy zawsze będą mieć przy sobie oficjalne IDy. Jeśli nie jesteś pewny osoby, która puka do drzwi, nie wpuszczaj jej do środka - zadzwoń do Radius, by sprawdzić ich wizytę. Można też zgłosić podejrzaną osobę na numer policji PSNI: 101.

Więcej informacji o oszustwach jest na: www.nidirect.gov.uk/scamwiseni

Prosta ostrożność pomoże w cieszeniu się bezpiecznymi i wesołymi Świątami.

Wskazówki na Budżetowanie Świąteczne

Święta są okresem radości, ale mogą też nałożyć niechcianą presję na Twoje finanse.

Oto kilka prostych wskazówek na radość ze Świąt bez nadmiernego wydawania:

- Określ budżet na podarunki, jedzenie i przyjemności i spróbuj go przestrzegać.
- Zrób listę osób, dla których kupujesz, i ile chcesz na nich wydać.
- Dokonaj wczesnych zakupów, by uniknąć impulsywnych zakupów.
- Wyglądaj ofert i przecen, ale kupuj tylko to, czego potrzebujesz.
- Pilnuj wydatków w grudniu, by uniknąć finansowych niespodzianek w styczniu.
- Rozważ prezenty domowej



produkcji, które mogą być tańsze i bardziej osobiste.

Wczesne planowanie pomaga w pełnym cieszeniu się ze Świąt, które są wtedy zarówno wesołe i bezstresowe.

Dodatkowe porady zarządzania budżetem dostępne są u Citizens Advice Northern Ireland pod adresem: www.citizensadvice.org.uk/ni.

Świętujemy 5 lat Gazetki Radius!

Z przyjemnością świętujemy PIĘĆ lat gazetki Najemców.

Zapoczątkowana w okresie pandemii Covid jej celem od samego początku było zarówno dostarczanie relewantnych i ważnych wieści od Radius jak i lekkiej rozrywki na każdy dzień.

W ostatnich pięciu latach udało nam się wspólnie dokonać wielu pięknych celów od znaczących urodzin i rocznic do świętowania nagród, jakie nasi najemcy i programy wygrali, od Nagród Najlepszego Sąsiada, Nagród Ogródkowych oraz naszego dumnego momentu osiągnięcia Złota w Akredytacji Uczestnictwa Najemców. Każdego miesiąca nasza gazетка trafia do każdego najemcy w Programach Niezależnego Życia i każdy powyżej 55 roku życia, kto zapisał się na to, otrzymuje emailowo cyfrową wersję gazetki

Z dumą również tłumaczymy gazetkę na 11 różnych języków, zapewniając, że jest ona dostępna jak największej liczbie najemców.

Wybiegając w przyszłość, prosimy o sugestie związane z tematami, które chcecie byśmy poruszali, sekcjami, które chcecie zobaczyć, lub pomysłami, jak tą gazetkę usprawnić, wysyłając email na:

tenant.engagement@radiushousing.org.

Doceniamy wasz wkład i zawsze staramy się polepszyć!

Jesteśmy w sieci

Aktualne informacje o Radius dostępne są na kanałach społecznościowych. Wpisz: Radius Housing



NADCHODZI

Wyglądaj inauguracji naszego pierwszego w pełni cyfrowego magazynu najemców, w którym znajdziecie jeszcze więcej informacji i zasobów dla naszych najemców.