

RADIUS MAIL

Sniedzam mūsu īrniekiem aktuālas ziņas un padomus



41. IZDEVUMS

2024. g. MARTS

Radius
HOUSING

PALDIES JUMS, MARY, PATRICK UN GERRY!

Pašreizējā Īrnieku izpildkomiteja (*Tenant Executive Committee - TEC*) tika izveidota 2018. gadā, lai pārraudzītu apgabalu paneļus un virzītu pakalpojumu uzlabošanas grupu darbu.

Pašreizējo locekļu Mary Smith, Patrick Campbell un Gerry Turnbull amata pilnvaru termiņš tuvojas beigām.

Mary ir bijusi gan Radius valdē, gan Klientu pieredzes komitejā, un viņai ir bijusi ļoti svarīga loma arī kā Radius "vēstniecei".

Patrick un Gerry ir pārraudzījuši paneļu darbu, palīdzējuši vadīt pakalpojumu uzlabošanas grupas, uzraudzījuši īrnieku iesaistīšanas stratēģiju un vērtējuši dažādas Radius kopienas balvu kategorijas.



TEC ir bijusi instrumentāla saikne starp valdi un īrnieku iesaistīšanas struktūru, nodrošinot, lai katra īrnieka viedoklis tiktu uzklauts no durvju sliekšņa līdz pat valdes sēžu telpai.

Mums ir ļoti paveicies, ka tādi apņēmīgi īrnieki kā Mary, Patrick and Gerry darbojas Radius Īrnieku izpildkomitejā. Viņi ir snieguši skaidru ieskatu visu mūsu klientu izaicinājumos, vajadzībās un prioritātēs, un, bez šaubām, mūsu pakalpojumi ir labāki, pateicoties viņu vērtīgajam ieguldījumam.

Radiusa un visu mūsu īrnieku vārdā pateicamies viņiem par cītīgo darbu!

Mūsu jaunās TEC sastāvs tiks paziņots Radius Mail aprīļa izdevumā.



Kopienas direktore Lorna Wilson sveica Mary Smith ar ziediem 2023. g. īrnieku konferencē



VAI PROTAT
**ATPAZĪT
KRĀPŠANU?**

PIRMDIEN, 2024. g. 4. MARTĀ
11:00, LISBURN ROAD

KĀ ATPAZĪT KRĀPNIECĪBU

Radius kopā ar Ulster Bank rīkos sesiju par krāpniecību un maldināšanu, un tā notiks pirmdien, 4. martā, plkst. 11:00 mūsu Lisburn Road birojā.

Mēs dzīvojam pasaulē, kurā digitālās ērtības ir viegli pieejamas, bet tās ir saistītas ar krāpniecības riskiem.

Lai palīdzētu mums orientēties digitālajā vidē un izvairīties no krāpniecības, šī sesija būs veltīta zināšanām, padomiem un informācijai par trikiem, lai mēs būtu soli priekšā krāpniekiem.

Ulster Bank eksperti mums pastāstīs par dažāda veida krāpniecību, drošību internetā un par to, kā aizsargāties no krāpniekiem.

Tēmas ietvers:

- Tiešsaistes drošība 101
- Pikšķerēšana (*phishing*)
- Ko darīt, ja saņemat kaut ko aizdomīgu

Ja gribat piedalīties, runājiet ar savu shēmas koordinātoru/mājokļu speciālistu vai sazinieties ar Ashleigh un Lesa pa e-pastu: tenant.engagement@radiushousing.org. Vietu skaits ir ierobežots. Tikš nodrošinātas arī pusdienas un transports.

COMMUNITY CHEST FINANSĒJUMS

Community Chest slēdz 15. martā

Lūdzu, sūtiet visus vēl neiesniegtos pieteikumus Īrnieku iesaistīšanas grupai pa e-pastu: tenant.engagement@radiushousing.org

Pēdējā iespēja reģistrēties bezmaksas pasākumam

BIROJS SLĒGTS

Sv. Patrika diena: bankas brīvdiena pirmdien, 18. martā
Lieldienu brīvdienas: piektdien, 29. martā, pirmdien, 1. aprīlī un otrdien, 2. aprīlī

Vai vēlaties būt mūsu nākamajā Radius Mail biļetenā?

Runājiet ar shēmas koordinātoru, mājokļu speciālistu, vai sūtiet e-pastu uz: tenant.engagement@radiushousing.org

TURPINĀS INVESTĪCIJAS JAUNĀS MĀJĀS

Radius ir apņēmies nodrošināt mājas, kas visiem rada labāku dzīves vidi.

Mūsu attīstības grupa turpina nodrošināt jaunas ilgtspējīgas un energoefektīvas mājas. Līdz 2024. gada martam Radius būs pabeidzis vairāk nekā 250 jaunu māju, kas ir investīcija sociālajos mājokļos £60 miljonu apjomā.

Mēs nesam pabeidzām jaunus mājokļu mikro-rajonus Derijā/Londonderijā (*Creevagh Heights*), Belfāstā (*Knock Road*), Nūri (*Lock Keepers View*) un daudzās citās vietās.

Mēs cītīgi strādājam, lai mazinātu pieaugošās sociālo mājokļu gaidīšanas rindas, un pašlaik



tiek būvētas vairāk nekā 550 jaunas mājas dažādās vietās visā Ziemeļīrijā, tostarp Balimēnā, Nūkāslā un Dunganonā.

Apmeklējiet mūsu vietni un uzziniet vairāk par mūsu jauno mājokļu attīstību.



Labklājības padomi

Padomi, atbalsts un pārstāvība visos pabalstu saņemšanas aspektos.

Radius labklājības padomu speciālisti ir gatavi atbalstīt un palīdzēt jums jautājumos par:

- pabalstiem
- universālo kredītu
- budžeta plānošanu

Sazinieties ar shēmas koordinatoru vai mājokļu speciālistu, ja vēlaties nosūtījumu pie šiem speciālistiem.



Piesakiet remontu tiešsaistē

Lai pieteiktu remontu, apmeklējiet mūsu vietni un aizpildiet jauno tiešsaistes veidlapu "Report a Repair" vai skenējiet šo QR kodu.



Varat arī tieši sazināties ar Radius biroju pa tālruni 0330 123 0888 vai runāt ar savu shēmas koordinatoru.

Lai veiktu ārkārtas remontus, nekavējoties zvaniet mums uz 0330 123 0888

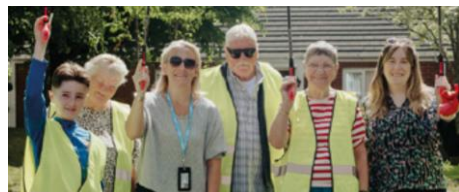
BLARIS FOLD ADĪŠANAS KLUBS



Liels paldies Blaris Fold Knitting Club lieliskajām dāmām, kurām patīk sanākt kopā, lai adītu segas labdarības organizācijai Project Romani, kā arī mazuļu cepurītes, kas tiek izplatītas vietējās slimnīcās.

Turpiniet šo fantastisko darbu, dāmas!

LIELĀ PAVASARA TĪRĪŠANA



Darbinieki un īrnieki piedalās 2023. gada tīrīšanā

Lai saglabātu mūsu kopienas skaistas, piedalieties LIELAJĀ pavasara tīrīšanā, kas notiks no 2024. gada 1. marta līdz 30. aprīlim.

Šī ir Ziemeļīrijas lielākā brīvprātīgā talka, kuras mērķis ir atbalstīt vietējo kopienu darbību. Ja vēlaties iesaistīties un organizēt atkritumu savākšanu savā reģionā, sazinieties, izmantojot QR kodu, vai zvaniet Īrnieku iesaistīšanas grupai.



MĀJOKĻU APGAITAS

Lai izpildītu mūsu apņemšanos uzlabot to kopienu dzīves kvalitāti, kur dzīvo mūsu īrnieki, Radius katru gadu veic mājokļu apgaitas vismaz 10% apjomā.

Mājokļu apgaita vienkārši ir pastaiga jūsu mikrorajonā kopā ar Radius darbiniekiem, lai noskaidrotu tādas problēmas kā antisociāla uzvedība, atkritumu izmešana, aizauguši dārzi un citas komunālās problēmas.

Šī ir iespēja Radius īrniekam uzdot jautājumus vai izteikt bažas par savu kopienu un apspriest idejas uzlabojumiem/potenciālām investīcijām.

Pēc katras apgaitas mēs sastādām rīcības plānu, lai informētu īrniekus, par to, kā un kad mēs plānojam risināt attiecīgās problēmas.

Īrnieku iesaistīšanas grupa drīzumā sāks organizēt apgaitas 2024./2025. gadam.

Ja uzskatāt, ka jūsu rajonā vajadzētu apgaitu un to būtu jāiekļauj plānā, sazinieties ar shēmas koordinatoru vai rosiniet Īrnieku iesaistīšanas grupu to iekļaut sarakstā, sūtot e-pastu uz tenant.engagement@radiushousing.org



Antisociālajai uzvedībai
PIE MUMS NAV VIETAS!



Ja vajadzīgs ārkārtas remonts laikā, kad mūsu birojs ir slēgts, zvaniet mums uz 028 9042 1010

