

Investiție de 21 de milioane de lire sterline în domeniul îmbunătățirii locuințelor în 2026/27

Un rol important în cadrul Radius este asigurarea gestionării și realizarea de lucrări de renovare în locuințele clienților noștri.

Radius intenționează să investească aproximativ 21 de milioane de lire sterline în proprietățile noastre prin intermediul unor diverse proiecte.

Se estimează că vor fi investite peste 11 milioane de lire sterline, după cum se arată în tabelul de mai jos.



Printre celelalte activități pe care Radius le va desfășura se numără:

- Siguranța împotriva incendiilor și siguranța clădirilor
- Lucrări de hidroizolație
- Modernizarea sistemului de încălzire
- Înlocuirea ascensoarelor
- Programe de redecorare
- Îmbunătățiri termice

Proiect	Obiectul lucrării	Estimare
Sherbrook Close	Lucrări de modernizare a mai multor elemente	£1,000,000
Casa Clifton	Lucrări de modernizare a mai multor elemente	£2,500,000
Colman Fold	Lucrări de modernizare a mai multor elemente	£2,500,000
Weavers Court	Lucrări de siguranță împotriva incendiilor	£800,000
Blackstaff Mews	Lucrări de hidroizolație și de sănătate și siguranță	£1,500,000
Drumcor Court	Lucrări de modernizare a mai multor elemente	£2,500,000
Lucrări de hidroizolație	Lucrări de hidroizolație și renovare	£750,000

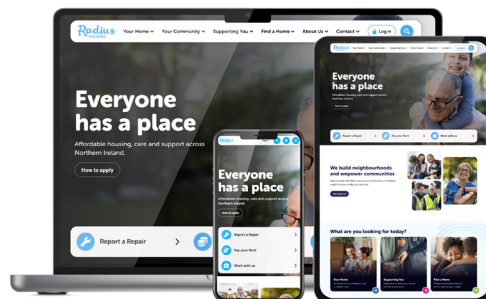
Site-ul nostru are un aspect nou și modern!

În ultimul an, echipa Radius Marketing & Communications a depus eforturi susținute pentru a crea un site web reînnoit și mai accesibil.

În urma consultărilor cu personalul și cu Comitetul executiv al chiriașilor, am creat un nou site web, având în vedere în primul rând nevoile chiriașilor și ale locatarilor noștri.

Noua structură, navigare și design vizual au ca scop să ofere o experiență mai clară, mai ușor de utilizat-prietenosă și îmbunătățită pentru clienți.

Veți putea naviga cu ușurință pe site-ul nostru datorită unei structuri și a unui meniu intuitive, concepute pentru a veni în întâmpinarea clienților.



Conținutul esențial a fost actualizat, pentru a vă oferi cele mai recente informații la îndemână, prezentate într-un mod accesibil, asigurându-vă o experiență uniformă pe toate canalele noastre de comunicare.

Lucrând împreună

Următoarea ședință a comitetului joi 23 aprilie

Tema: Întreținerea planificată și adaptarea locuințelor

Ședința comisiei cu participare fizică va avea loc joi, 23 aprilie, la ora 11:00, în sala de ședințe Hollywood.

Tema reuniunii grupului de lucru va fi Programul Radius de întreținere planificată și adaptările locuințelor.

Responsabilul întreținere planificată Jonathan Herdman, va fi prezent și va prezenta:

- Programul de întreținere planificată pentru 2026/27
- Cum decide Radius ce lucrări sunt incluse în lucrările planificate
- Modul în care datele din studiul privind starea stocurilor sunt utilizate pentru stabilirea priorităților și programarea lucrărilor

Greg Murray, responsabil șef pentru gestionarea activelor, va discuta despre serviciul „Staying Put” al Radius Housing, care vine în sprijinul persoanelor care au nevoie să-și adapteze sau să-și modernizeze locuințele pentru a putea continua să trăiască independent.

Acesta include:

- Asistență pentru depunerea cererilor de subvenție pentru facilități destinate persoanelor cu dizabilități
- Sprijin pentru lucrări de renovare a locuințelor finanțate din fonduri private
- Consiliere, coordonarea antreprenorilor și gestionarea proiectelor

Locurile disponibile pentru participarea fizică sunt limitate.

Pentru a vă înregistra personal sau pentru a primi un link prin care să participați online, discutați cu coordonatorul programului, sunați la 0330 123 0888 sau trimiteți un e-mail:

tenant.engagement@radiushousing.org.

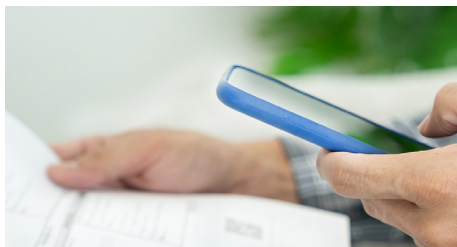
Cursurile de sensibilizare cu privire la înșelătorii vă ajută să fiți în siguranță și bine informați



În urma feedback-ului primit de la unii dintre chiriașii noștri, suntem încântați să vă anunțăm că Advice NI, cu sprijinul OFCOM, va organiza cursuri de sensibilizare cu privire la înșelătorii, pentru a-i ajuta pe chiriașii noștri să fie informați și protejați împotriva acestora.

Știm că înșelătoriile, în special cele comise prin telefon sau online, pot fi foarte convingătoare și, uneori, destul de înfricoșătoare.

Adeea creează un sentiment de urgență sau de presiune, făcând dificilă gândirea clară în acel moment.



Acest curs de 5 săptămâni este conceput pentru a vă ajuta să vă simțiți mai încrezători în recunoașterea și gestionarea înșelătoriilor.

În cadrul sesiunilor, veți învăța:

- Cum să recunoașteți diferitele tipuri de înșelătorii, inclusiv cele prin telefon, e-mail, SMS și la domiciliu
- Tehnici frecvent utilizate de escroci și cum să recunoașteți semnele de avertizare
- Modalități de a vă proteja datele personale și informațiile financiare
- Ce măsuri trebuie să luați dacă bănuiți că ați fost ținta unui atac sau că ați fost afectați
- Unde puteți găsi ajutor și cum să raportați în siguranță escrocheriile

Sedinențele sunt informale, oferă sprijin și se concentrează pe sfaturi practice pe care le poți pune în aplicare în viața de zi cu zi.

Pentru a organiza cursul în cadrul programului dumneavoastră, este necesar un număr minim de 8 participanți pe program pentru aceste sesiuni cu participare fizică.

Dacă doriți să luați parte, vă rugăm să discutați cu coordonatorul programului sau să contactați adresa tenant.engagement@radiushousing.org pentru a vă manifesta interesul.

Comunitatea dumneavoastră

Inspecții ale proprietăților

joi 9 aprilie 10.00 am

Mill Brae Fold, Broughshane

vineri 13 aprilie TBC

90, 92 și 96 Springfield Road, Belfast

joi 16 aprilie 10.00 am

Curran Fold, Larne

miercuri 22 aprilie 10.00 am

Tobar Fold, Cullybackey

joi 23 aprilie 1.00 pm

Deerfin Fold, Ballymena

joi 23 aprilie 10.00 am

Waveney Fold, Ballymena

joi 30 aprilie 10.00 am

Maine Fold, Randalstown



Vă faceți griji în legătură cu facturile?

Dacă aveți întrebări sau nelămuriri cu privire la facturile dvs., vă rugăm să contactați responsabilul cu veniturile sau să contactați biroul.

Suntem aici pentru a vă ajuta cu orice probleme legate de plata chiriei și vă putem ajuta să explorați opțiunile de asistență disponibile.

Sunați la 0330 123 0888 (9am - 5pm, de luni până vineri)



Consiliere financiară

Echipa noastră de consiliere în domeniul bunăstării vă oferă sprijin și expertiză pentru a vă ajuta în următoarele domenii:

- Ajutoare de stat
- Bugetare
- Trecerea la Creditul Universal
- Pensii
- Consiliere PIP și multe altele

Contactați echipa noastră prin intermediul site-ului nostru web.

Cursul de instruire în domeniul siguranței alimentare le oferă chiriașilor competențe practice

Felicitări chiriașilor care au participat la cursul de sensibilizare privind siguranța alimentară și igiena organizat de Bespoke.

Billy Knox, Norman Hanna, Eddie Black, John Montgomery, Fay Maitland, Margaret Millar, Lesley Godfrey, Percy McCord, Helen McCleary, Isabelle McAuley, Sandra McCurry, Colin McCurry, Susan Byrne și Dominic O'Donnell.

Acest program de instruire personalizat le oferă chiriașilor competențele necesare pentru a asigura asistența în condiții de siguranță la evenimentele organizate în cadrul proiectelor Radius.

Rămâneți pe această pagină pentru a afla mai multe despre oportunitățile de formare și perfecționare profesională care vor avea loc în viitorul apropiat.

Cum să raportați o reparație

Pentru reparații de urgență, sunați imediat la 0330 123 0888

În afara orelor de program, sunați la 0330 123 1601

Puteți raporta o reparație online prin intermediul site-ului nostru web

