

Investícia 21 miliónov libier do zlepšenia bývania na roky 2026/27

Dôležitou úlohou v rámci spoločnosti Radius je zabezpečenie riadenia a realizácie zlepšení v domácnostiach našich zákazníkov.

Radius má v úmysle investovať do našich nehnuteľností približne 21 miliónov libier prostredníctvom rôznych pracovných skupín.

V nasledujúcej tabuľke je uvedené, ako sa bude investovať viac ako 11 miliónov libier.

Projekt	Rozsah práce	Odhad
Sherbrook Close	Viacprvkové vylepšovacie práce	£1,000,000
Clifton House	Viacprvkové vylepšovacie práce	£2,500,000
Colman Fold	Viacprvkové vylepšovacie práce	£2,500,000
Weavers Court	Požiaru bezpečnosť	£800,000
Blackstaff Mews	Vlhkostné a zdravotné a bezpečnostné práce	£1,500,000
Drumcor Court	Viacprvkové vylepšovacie práce	£2,500,000
Odstraňovanie vlhkosti	Vlhkostné a renovačné práce	£750,000



Zvyšná časť prác, ktoré spoločnosť Radius vykoná, zahŕňa:

- Požiaru a stavebnú bezpečnosť
- Vlhkostné renovácie
- Modernizáciu vykurovania
- Výmenu výťahov
- Redekoračné programy
- Tepelné vylepšenia

Spolupráca

Najbližšie zasadnutie panelu vo štvrtok 23. apríla

Téma: Plánovaná údržba a úpravy domov

Osobné zasadnutie panelu sa uskutoční vo štvrtok 23. apríla o 11.00 hod. v zasadačke Hollywood.

Témou panelového stretnutia bude program plánovanej údržby spoločnosti Radius a úpravy v domácnostiach.

Na konferencii sa zúčastní Jonathan Herdman, manažér plánovanej údržby, a uvedie:

- Plánovaný program údržby na roky 2026/27
- Ako spoločnosť Radius rozhoduje o tom, ktoré schémy budú zahrnuté do plánovaných prác
- Ako sa údaje z prieskumu stavu zásob používajú na stanovenie priorit a plánovanie prác

Greg Murray, vrchný referent pre majetok, predstaví službu Radius Housing Staying Put Service, ktorá slúži na podporu osôb, ktoré potrebujú upraviť alebo zmodernizovať svoje bývanie, aby mohli naďalej žiť nezávisle.

To zahŕňa:

- Pomoc so žiadosťami o granty pre osoby so zdravotným postihnutím
- Podpora pre súkromne financované úpravy domov
- Poradenstvo, koordinácia dodávateľov a riadenie projektu

Počet miest na osobnú účasť je obmedzený.

Ak chcete zaregistrovať svoju osobnú účasť alebo získať odkaz na účasť online, obráťte sa na koordinátora programu, zavolajte na číslo 0330 123 0888 alebo pošlite e-mail na adresu:

tenant.engagement@radiushousing.org.

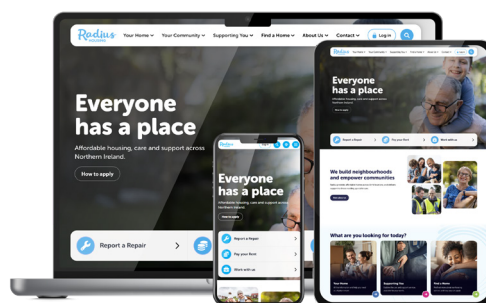
Naša webová stránka má skvelý nový dizajn!

V uplynulom roku tím marketingu a komunikácie spoločnosti Radius usilovne pracoval na vývoji obnovenej a prístupnejšej webovej stránky.

Po konzultácii so zamestnancami a výkonným výborom nájomníkov sme navrhli novú webovú stránku s prihliadnutím na našich nájomníkov a obyvateľov.

Cieľom novej štruktúry, navigácie a vizuálneho dizajnu je poskytnúť prehľadnejší, používateľsky prívetivejší a lepší zážitok pre zákazníkov.-

Vďaka intuitívnej štruktúre a menu zameraným na zákazníka sa budete môcť ľahko orientovať na našej stránke.



Kľúčový obsah bol aktualizovaný, čím sa zabezpečilo, že budete mať na dosah ruky najaktuálnejšie informácie a obsah bude prezentovaný používateľsky prívetivým spôsobom, čo vám zabezpečí jednotný zážitok na všetkých našich kontaktných miestach.

Kurzy zvyšovania povedomia o podvodoch vás ochránia a poskytnú vám informácie



Na základe odozvy od niektorých našich nájomníkov vám s potešením oznamujeme, že spoločnosť Advice NI s podporou OFCOM bude poskytovať kurzy na zvýšenie povedomia o podvodoch, aby pomohla našim nájomníkom informovať sa a chrániť sa pred podvodmi.

Vieme, že podvody, najmä telefonické alebo online, môžu byť veľmi presvedčivé a niekedy aj desivé.

Často vyvolávajú pocit naliehavosti alebo tlaku, čo sťažuje jasné myslenie v danom momente.



Tento päťtýždňový kurz je navrhnutý tak, aby ste sa cítili istejšie pri rozpoznávaní a zvládaní podvodov.

Počas seminárov sa naučíte:

- Ako rozpoznať rôzne typy podvodov vrátane telefonických, e-mailových, textových a podomových podvodov
- Bežné praktiky používané podvodníkmi a ako rozpoznať varovné signály
- Spôsoby, ako ochrániť svoje osobné a finančné informácie
- Aké kroky podniknúť, ak si myslíte, že ste sa stali obeťou útoku alebo ste boli poškodení
- Kde nájsť podporu a ako bezpečne nahlásiť podvody

Stretnutia sú neformálne, poskytujú podporu a sú zamerané na praktické rady, ktoré môžete využiť v každodennom živote.

Aby sa kurz mohol uskutočniť vo vašej schéme, potrebujeme na tieto osobné stretnutia minimálne 8 účastníkov z každej schémy.

Ak sa chcete zapojiť, obráťte sa na koordinátora schémy alebo kontaktujte: tenant.engagement@radiushousing.org a zaregistrujte svoj záujem.

Trápia vás faktúry?

Ak máte otázky alebo obavy týkajúce sa vašich faktúr, obráťte sa na svojho úradníka pre príjmy alebo kontaktujte kanceláriu.

Sme tu pre vás, aby sme vám pomohli s akýmikoľvek problémami súvisiacimi s platbami nájomného a môžeme vám pomôcť preskúmať dostupné možnosti podpory.

Zavolajte na číslo 0330 123 0888 (od 9.00h do 17.00h, od pondelka do piatka)



Finančné poradenstvo

Náš tím finančných poradcov je tu, aby vám poskytol podporu a odborné znalosti, ktoré vám pomôžu v oblasti:

- Dávok
- Zostavovania rozpočtu
- Prechodu na Universal Credit
- Dôchodkov
- Poradenstva k PIP, atď

Kontaktujte náš tím prostredníctvom našej webovej stránky.

Školenie o bezpečnosti potravín prináša nájomcom reálne zručnosti

Gratulujeme nájomníkom, ktorí sa zúčastnili osobitného školenia o bezpečnosti potravín a hygiene.

Billy Knox, Norman Hanna, Eddie Black, John Montgomery, Fay Maitland, Margaret Millar, Lesley Godfrey, Percy McCord, Helen McCleary, Isabelle McAuley, Sandra McCurry, Colin McCurry, Susan Byrne a Dominic O'Donnell.

Toto na mieru prispôsobené školenie poskytuje nájomníkom základné zručnosti na bezpečnú výpomoc na podujatiach v rámci schém Radius.

V blízkej budúcnosti tu nájdete ďalšie príležitosti na školenia a zvyšovanie kvalifikácie.

Ako nahlásiť opravu

V prípade naliehavých opráv ihneď volajte na číslo 0330 123 0888

Mimo úradné hodiny volajte na číslo 0330 123 1601

Opravu môžete nahlásiť online prostredníctvom našej webovej stránky



Vaša komunita

Obchádzky sídliska

Štvrtok 9. apríla 10.00

Mill Brae Fold, Broughshane

Piatok 13. apríla TBC

90, 92 a 96 Springfield Road, Belfast

Štvrtok 16. apríla 10.00

Curran Fold, Larne

Streda 22. apríla 10.00 h

Tobar Fold, Cullybackey

Štvrtok 23. apríla 13.00 h

Deerfin Fold, Ballymena

Štvrtok 23. apríla 10.00 h

Waveney Fold, Ballymena

Štvrtok 30. apríla 10.00 h

Maine Fold, Randalstown

